

פרוטוקול ועדת התקשרויות פטורי מכרז לפי תקנה 3(8) מספר 7 / 2020 מיום 06/05/2020

משתתפים ה"ה: מנחם לייבה – מנכ"ל העירייה, משה גילצר – גזבר העירייה, עו"ד עוזי סלמן – יועמ"ש העירייה.
נוכחים ה"ה: ניב יהושוע, רתם בהרב, גלית אברהם, אילה נעים אייל.
מזכיר הועדה: ליטל פחטר, רו"ח.
מרכז הועדה: אלה אייל

<u>מס' פניה</u>	<u>מס' החלטה</u>	<u>היחידה</u>	<u>נושא</u>	<u>מהות ההחלטה</u>
1. פניה 1	13/20	אגף רכש ולוגיסטיקה	התקשרות עם משכ"ל למתן שירותי ניהול ופיקוח במסגרת מכרז מס' 1/2019 לאספקה, התקנה ואחזקה של ציוד כיבוי אש ומערכות כיבוי אש אוטומטי	אישור התקשרות

התקשרות עם משכ"ל למתן שירותי ניהול ופיקוח במסגרת מכרז מס' 1/2019 לאספקה, התקנה ואחזקה של ציוד כיבוי אש ומערכות כיבוי אש אוטומטי

להלן פניית היחידה:

1. החברה למשק וכלכלה פרסמה מכרז פומבי חדש מס' 1/2019, לאספקה, התקנה ואחזקה של ציוד כיבוי אש ומערכות גילוי וכיבוי אש אוטומטיות (להלן: "השירותים"), אשר לגביו ניתן אישור שר הפנים ושנקבעו זוכים במסגרתו (להלן: "המכרז").
2. לצורך ניהול ופיקוח על ההתקשרות / התקשרויות שתיערך/נה בין הרשות לבין זכיין/זכיינים במכרז, יש לרשות צורך להתקשר עם נותן שירותי ניהול ופיקוח, דהיינו המשכ"ל.
3. העירייה התקשרה בשנים האחרונות במכרז זהה מכרז מס' 34/2017 עם משכ"ל לצורך שירותים אלו והאגף מציין כי התנהלות המשכ"ל הייתה לשביעות רצונו.
4. אגף רכש ולוגיסטיקה סבור כי במקרה זה קיימים מירב היתרונות בעריכת התקשרות באמצעות משכ"ל לקבלת שירותי ניהול ופיקוח ובעיקרם הידע, הניסיון והמיומנות בנושא ציוד כיבוי אש ומערכות גילוי וכיבוי אש אוטומטיות והיכרות השוק. היבטים הקשורים במורכבות הטכנית הבטיחותית והמקצועית של המוצרים וכן היבט הכספי של קבלת הצעה מייטבית.
5. שיעור התמורה המבוקש ע"י משכ"ל עבור שירותי ניהול ופיקוח להתקשרות זו הינו 7%. האגף בתהליך של מו"מ מול משכ"ל להורדת אחוז התמורה. יצוין כי שיעור תשלום התמורה ברשויות אחרות מול משכ"ל הינו בין 7%-10%.
6. לאור האמור לעיל, סבור האגף כי אין טעם לערוך תיחור עם חברה יועצת, אלא יש יתרון ברור להתקשרות עם משכ"ל ולפיכך מבקש האגף לאשר התקשרות עם משכ"ל לשירותי אספקה, התקנה ואחזקה של ציוד כיבוי אש ומערכות גילוי וכיבוי אש אוטומטיות במכרז פומבי מס' 1/2019 ולבקש לבצע נוהל הצעת מחיר בין זוכי המכרז.
7. מצ"ב : -תקנות העיריות (מכרזים) (הוראת שעה), התשע"ח – 2018 – תיקון תקנה 3.
-אישור התקשרות מעודכן לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות .

דיון

1. גב' פחטר מציגה את הפניה.
2. הועדה בחנה את הבקשה לביצוע ההתקשרות המבוקשת, ואת האפשרות לערוך את ההתקשרות בדרך של מכרז, על מנת להחליט האם מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז על פי תקנה 3(15) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987 (להלן: "תקנות העיריות (מכרזים)"), ובכלל זאת האם ההתקשרות נדרשת מטעמי חיסכון ויעילות, והאם היא מיטיבה עם העירייה, וזאת בשים לב לעקרונות השוויון, השקיפות וטוהר המידות, תוך מזעור הפגיעה בתחרות הקיימת ובאפשרות לפתח תחרות.
3. לשאלת מר גילצר האם שיעור התמורה שישולם בגין השירות משקף את התמורה שהעירייה מקבלת, נציגי האגף ציינו כי במידה והעירייה הייתה מבצעת את העבודה באופן עצמאי העלויות היו יותר גבוהות באופן משמעותי, היות והיה צורך, בין היתר, להיעזר ביועצים חיצוניים רבים, ולכן ההתקשרות עם משכ"ל עדיפה מבחינה כלכלית ומקצועית על פני יציאה למכרז עירוני. השירות שניתן כולל לא רק אספקה אלא גם, בין היתר, פיקוח מקצועי, ניהול מעקב ובקרה על ציוד כיבוי אש ומערכות כיבוי אש במוסדות חינוך.

4. הועדה בחנה את הסברי האגף, לפיהם מבוקש לאשר את ההתקשרות מטעמי חיסכון ויעילות, ולפיהם מירב היתרונות יושגו בעריכת ההתקשרות עם משכ"ל לקבלת שירותי ניהול ופיקוח, בהתאם לנימוקים המפורטים בפניה. הוועדה מנחה את האגף לנהל מו"מ להורדת שיעור התקורה ל- 6% וכן מנחה לקיים בחינה כלכלית בעניין הכדאיות ליציאה במכרז עצמאי בשנה הבאה.

החלטה

לאור הנתונים שהוצגו בבקשה, ולאור הדיון שקיימה הועדה, מחליטה הועדה, כדלקמן:

1. הועדה מצאה, לאחר בחינת האפשרות לערוך את ההתקשרות למתן שירותי ניהול ופיקוח בדרך של מכרז, כי בנסיבות העניין מוצדק וסביר לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז לפי תקנה 3(15) לתקנות העיריות (מכרזים), וכי ההתקשרות נדרשת מטעמי חיסכון ויעילות ומיטיבה עם העירייה, וזאת בשים לב לעקרונות שפורטו לעיל, לאור הידע והניסיון של משכ"ל במתן שירותי ניהול ופיקוח הנדרשים במכרז דנן, ולאור היכרותה את תנאי המכרז והוראותיו.

2. הדברים אמורים בפרט בשים לב לכך, שמדובר בשירותי ניהול ופיקוח ביחס למכרז לאספקה, התקנה ואחזקה של ציוד כיבוי אש ומערכות כיבוי אש אוטומטי הכוללים, ניהול ופיקוח ובעיקרם הידע, הניסיון והמיומנות בנושא ציוד כיבוי אש ומערכות גילוי וכיבוי אש אוטומטיות והיכרות השוק. היבטים הקשורים במורכבות הטכנית הבטיחותית והמקצועית של המוצרים והשירות הנדרש וכן היבט הכספי של קבלת הצעה מייטבית. משכך, ישנה חשיבות, כי שירותי הניהול והפיקוח יינתנו ע"י חברה אשר לה ניסיון, ידע ומומחיות במתן השירותים והיכרות מעמיקה עם מסמכי המכרז, דוגמת משכ"ל.

3. הועדה מחליטה לאשר התקשרות עם משכ"ל לשירותי ניהול ופיקוח במכרז מס' 1/2019 לאספקה, התקנה ואחזקה של ציוד כיבוי אש ומערכות כיבוי אש אוטומטי, בשיעור תקורה שלא יעלה על 6%, וזאת במסגרת ההתקשרות שתערוך העירייה עם ספק בהתאם למכרז הנ"ל.

4. טרם פרסום הפרוטוקול, בהתאם להחלטת הוועדה, שיעור התקורה ירד ל-6%, לאחר שנוהל משא ומתן.

5. **פרסום**: הוועדה מורה כי החלטה זו תפורסם באתר האינטרנט של העירייה. החוזה עם משכ"ל ייחתם בתום 7 ימי עבודה מיום הפרסום בכפוף לאמור לעיל.

(למען הסדר הטוב, מבקשת הוועדה כי משכ"ל תפרסם החלטה זו גם באתר האינטרנט שלה). החוזה שייחתם בין העירייה לבין משכ"ל יפורסם באתר האינטרנט של העירייה לא יאוחר מ- 7 ימי עבודה מיום כריתתו, באמצעות קישור לאתר האינטרנט של משכ"ל.

וכמפורט לעיל.


מנחם לייבה,
מנכ"ל העירייה

7.6.2020

תאריך


משה גילצר,
גזבר העירייה

9.6.2020

תאריך


עו"ד עוזי סלמן,
היועם"ש לעירייה

4.6.2020

תאריך


ליטל פחטר, רו"ח,
מנהל מח' מכרזים והתקשרויות

3/6/2020

תאריך